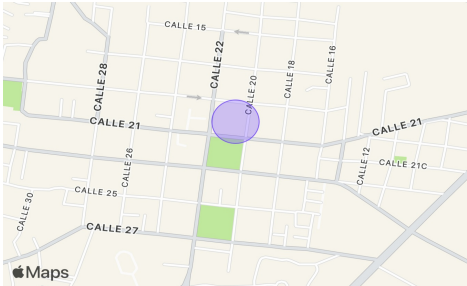


Cholul, Mérida

Townhouse en venta en Cholul al norte de Merida Sauces Dieciseis Equipado

\$2,850,000 EN VENTA



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	164 m ² de construcción	2 Pisos
500 Mantenimiento	EB-SP8715 ID				

Descripción

Privada exclusiva con sólo 16 Townhouses, cuentan con un diseño modernista y cálido, con luz en cada espacio de la casa. Área de recreación con asador y piscina, portón eléctrico, puerta peatonal. Ubicados en una excelente zona de Cholul.

Amenidades

- Balcón
- Garaje
- Alberca

DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS:

PLANTA BAJA (Ambos modelos comparten la misma planta baja):

- Cochera techada para 2 autos.
- Sala / Comedor.
- Medio baño de visitas.
- Cocina con barra desayunadora.
- Área de lavado o servicios.
- Jardín interior con vegetación.
- Terraza.

PLANTA ALTA:

MODELO 2 HABITACIONES:

- Espacio para blancos o para estudio
- Recámara principal con espacio de closet vestidor, baño completo con doble lavamanos y balcón.

- Recámara secundaria con espacio de closet vestidor y baño completo

MODELO 3 HABITACIONES: (\$2,950,000.00)

- Recámara principal con espacio de closet vestidor, baño completo y balcón
- Recamaras secundarias (2) con closet de muro.
- Baño completo compartido para recamaras secundarias.

ADICIONALES INCLUIDOS:

- Calentador eléctrico de agua 40 lts.
- Hidroneumático.
- Fijos de cristal templado en regaderas.
- Parrilla de gas en cocina.
- Tanque de gas estacionario de 120 litros.

-Entrega: Inmediata.

- Precio MODELO 2 HAB \$2,850,000.00
- Apartado: \$20,000 pesos (7 días naturales).
- Enganche: Desde el 25% (15% + 10% diferido en 6 pagos mensuales)
- Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio

*Cuota de mantenimiento: \$500 pesos.

*Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de escriturar.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

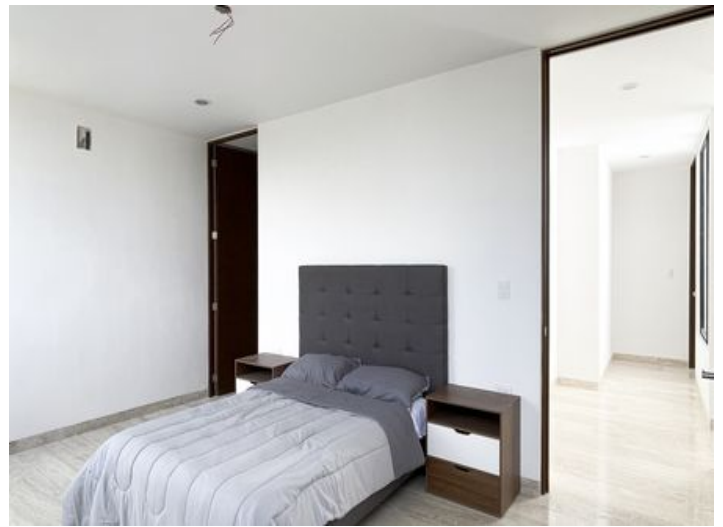
*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**